
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45421132-8 Instalowanie okien
45421131-1 Instalowanie drzwi
45443000-4 Roboty elewacyjne
45410000-4 Tynkowanie
45442110-1 Malowanie budynków
45262300-4 Betonowanie
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
44113100-6 Materiały chodnikowe

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie bud. mieszkalnego wielorodzinnego wraz z wymiana stolarki okiennej
ADRES INWESTYCJI : ul. Lipowa 177, 97-400 Bełchatów
INWESTOR : Lasy Państwowe Nadleśnictwo Bełchatów
ADRES INWESTORA : 97-400 Bełchatów ul. Lipowa 175

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Wiktor Jakubowski
DATA OPRACOWANIA : 10.05.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.05.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11	d.1	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - parapety zewnętrzne i wewnętrzne 0,31*1,20*21 0,31*1,46*2 0,31*1,20*21+0,31*1,46*2	m ² m ²	 8,717	
					RAZEM	8,717
12	SST 5 d.1	KNR 0-17 0927-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa 20,30*3,3+10,20*1,85+0,5*10,2*3,50+2*1,2*2-7*1,20*1,65-1*2,08-0,69* 0,69*3,14+0,5*10,50*3,30+10,2*2,25+1*9,20+5,35*3,40+5,8*3,20+(5,28+ 4,85)*1,25+(1,96*2)*3+9,2*3+1,96*9,18+0,3*2*3-6*1,20*1,65-2*1,46*1,65+ 2*0,5*1,20*2+4*0,5*1,2*2+(9,75*3,35+7,25*2+0,5*1,2*2-4*1,2*1,65)*2 20,30*3,3+10,20*1,85+0,5*10,2*3,50+2*1,2*2-7*1,20*1,65-1*2,08-0,69* 0,69*3,14+0,5*10,50*3,30+10,2*2,25+1*9,20+5,35*3,40+5,8*3,20+(5,28+ 4,85)*1,25+(1,96*2)*3+9,2*3+1,96*9,18+0,3*2*3-6*1,20*1,65-2*1,46*1,65+ 2*0,5*1,20*2+4*0,5*1,2*2+(9,75*3,35+7,25*2+0,5*1,2*2-4*1,2*1,65)*2	m ² m ²	 320,502	
					RAZEM	320,502
13	SST 5 d.1	KNR 0-17 0927-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 36 grubości 3-5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 268,044	m ² m ²	 268,044	
					RAZEM	268,044
14	SST 5 d.1	KNR 0-17 0927-05	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 36 grubości 3-5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 30 cm 10,402	m ² m ²	 10,402	
					RAZEM	10,402
15	SST 6 d.1	KNR-W 2- 02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową "Isposan", "Isposil" poz.12	m ² m ²	 320,502	
					RAZEM	320,502
16	ST 0 d.1	KNR 13-14 0301-01	Instalacja odgromowa wykonana drutem stalowym o średnicy do 10 mm na dachu i ścianach budynku 0,01	km km	 0,010	
					RAZEM	0,010
2			WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ			
17	SST 1 d.2	KNR-W 4- 01 0353-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych <i>(parapety wewnętrzne)</i> 1,25*21+1,55*2	m m	 29,350	
					RAZEM	29,350
18	SST 2 d.2	KNR-W 4- 01 0443-02	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni od 1 do 2 m2 ze ścian drewnianych 21	szt. szt.	 21,000	
					RAZEM	21,000
19	SST 2 d.2	KNR-W 4- 01 0443-03	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni ponad 2 m2 ze ścian drewnianych 1,46*1,65*2	m ² m ²	 4,818	
					RAZEM	4,818
20	SST 2 d.2	NNRNKB 202 1025-04	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCV 1,465*1,635*2 1,165*1,635*21	m ² m ² m ²	 4,791 40,000	
					RAZEM	44,791
21	SST 1 d.2	KNR-W 4- 01 0353-12	Wykucie parapetów wewnętrznych 1,20*21 1,46*2 1,20*21+1,46*2	m m	 28,120	
					RAZEM	28,120
22	SST 1 d.2	KNR-W 4- 01 0323-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł 1,25*0,25*21 szt = 6,56 m2 1,55*0,25*2 szt = 0,77 m2 Razem = 7,33 m2 23	szt. szt.	 23,000	
					RAZEM	23,000
23	SST 5 d.2	KNR 2-02 0808-09	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne cementowe kat. III na ościeżach o szerokości do 30 cm (1,65*2+1,45)*2+(1,15+1,65*2)*21	m ² m ²	 102,950	
					RAZEM	102,950
3			POKRYCIE DACHOWE			

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.3	SST 7	KNR K-05 0406-02	Montaż wyłazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
25 d.3	SST 7	KNKRB 2 0503-06	Obróbki wyłazów dachowych	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
26 d.3	SST 7	KNR K-05 0405-03	Montaż elementów komunikacji po dachu - ława kominiarska duża aluminiowa	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
27 d.3	SST 1	KNR K-05 0101-05	Rozebranie starych pokryć dachowych łącznie z rozebraniem łat, kontrłat, deskowania - elementy z blachy - rynny, z odzyskiem	m ²		
			2*(2,8*(5,5+5,10)+0,5*10,2+2,8*(6+5,55))+0,75*7,25*2)	m ²	155,990	
					RAZEM	155,990
28 d.3	SST 7	KNR K-05 0101-05	Ułożenie pokryć dachowych łącznie łatami, kontrłatami, deskowaniem - elementy z blachy - rynny - z odzyskiem	m ²		
			2*(2,8*(5,5+5,10)+0,5*10,2+2,8*(6+5,55))+0,75*7,25*2)	m ²	155,990	
					RAZEM	155,990
29 d.3	SST 7	KNNR 2 0604-02 analogia	Izolacja z folii paroprzepuszczalnej, ułożona na wełnie mineralnej nad stropami parteru	m ²		
			poz.4	m ²	32,010	
					RAZEM	32,010
30 d.3	SST 7	KNNR 2 0604-02 analogia	Izolacja z folii paroszczelnej, ułożona pod wełnią mineralną układaną nad stropami parteru	m ²		
			poz.4	m ²	32,010	
					RAZEM	32,010
4			RUSZTOWANIA			
31 d.4	ST 0	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
			14,00*8,60	m ²	120,400	
			12,00*8,70	m ²	104,400	
			9,00*5,40*2	m ²	97,200	
					RAZEM	322,000
32 d.4	ST 0		Praca rusztowań s= 4 pracowników w = 0,84 (1,3497+110,5846+23,408+2,9033+540,31969+64,8463+248,490+14,3756+41,4964+18,7416+123,6487+16,7795+64,1004+5,7777+2,40+3,0405+1,24+23,3985+23,3985+2,0807+2,0807)/(4*0,82)	m-g		
				m-g	406,848	
					RAZEM	406,848
5			WEJŚCIE DO BUDYNKU OD TYLNEJ STRONY BUDYNKU			
33 d.5	SST 1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie murków z cegieł 0,90*0,32*4,80*2	m ³		
			0,90*0,32*4,80*2	m ³	2,765	
					RAZEM	2,765
34 d.5	ST 0	KNR 2-01 0303-01 analogia	Ręczne wykopy fundamentowe pod nowe murki	m ³		
			4,80*0,3*2*0,5	m ³	1,440	
					RAZEM	1,440
35 d.5	SST 8	KNKRB 2 0202-03 analogia	Ławy fundamentowe betonowe o obj. do 2.5 m3	m ³		
			poz.34	m ³	1,440	
					RAZEM	1,440
36 d.5	SST 9	KNR-W 2-02 0101-05 z.sz. 5.3. 9902 analogia	Ściany murków z bloczków betonowych - promień krzywizny ponad 3 m, wym.	m ³		
			0,25*0,9*4,9*2	m ³	2,205	
					RAZEM	2,205
37 d.5	SST 1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
			4,8*2*0,32	m ²	3,072	
					RAZEM	3,072
38 d.5	SST 7	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²		
			4,8*2*0,45	m ²	4,320	
					RAZEM	4,320

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39	SST 1 d.5	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm 0,5*(3,75+6,30)*3,80*0,10	m ³ m ³	 1,910	
					RAZEM	1,910
40	ST 0 d.5	KNR-W 4-01 0109-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 2,765+1,967	m ³ m ³	 4,732	
					RAZEM	4,732
41	ST 0 d.5	KNR-W 4-01 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km (krotność = 12) 4,732	m ³ m ³	 4,732	
					RAZEM	4,732
42	SST 5 d.5	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na murkach zewnętrznych 2*9,5*0,9 2*9,5*0,9	m ² m ²	 17,100	
					RAZEM	17,100
43	SST 6 d.5	KNR 2-02 1501-05	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą tynków gładkich zewnętrznych poz.42	m ² m ²	 17,100	
					RAZEM	17,100
44	SST 10 d.5	KNR 2-31 0101-05	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II głębokości 20 cm 0,5*(3,75+6,30)*3,80	m ² m ²	 19,095	
					RAZEM	19,095
45	SST 10 d.5	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne na wierzchni w gruncie kat. I-II 19,09	m ² m ²	 19,090	
					RAZEM	19,090
46	SST 10 d.5	KNR 2-31 0105-07	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu 19,09	m ² m ²	 19,090	
					RAZEM	19,090
47	SST 10 d.5	KNR 2-31 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdą dalszą 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu (krotność = 7) 19,09	m ² m ²	 19,090	
					RAZEM	19,090
48	SST 11 d.5	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 4,00*2+6,30	m m	 14,300	
					RAZEM	14,300
49	SST 10 d.5	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 19,09	m ² m ²	 19,090	
					RAZEM	19,090
50	ST 0 d.5	KNR-W 4-01 0109-05	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (grube kat. I-II) (materiał z korytowania) 19,09*0,20	m ³ m ³	 3,818	
					RAZEM	3,818
6			ZAGOSPODAROWANIE TERENU - OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU			
51	SST d.6	KNNR 6 0101-07	Koryta wykonywane ręcznie gł. 10 cm na szerokości 0,5 m (20,30+9,75)*2*0,5 (20,30+9,75)*2*0,5	m ² m ²	 30,050	
					RAZEM	30,050
52	SST 10 d.6	KNNR 6 0105-02	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.5 cm poz.33 poz.51	m ² m ²	 30,050	
					RAZEM	30,050
53	SST 10 d.6	KNR 9-11 0202-01	Separacja warstw gruntu z jednoczesnym wzmocnieniem geowłókninami układanymi sposobem ręcznym poz.52	m ² m ²	 30,050	
					RAZEM	30,050
54	SST 10 d.6	KNR 2-37/ GEO 0501-03	Mechaniczne wykonanie zagęszczonej warstwy tłucznia na gotowym podłożu; tłuczeń (kliniec) dostarczany samochodami samowyladowczymi poz.33 * 0,1 poz.51*0,1	m ³ m ³	 3,005	
					RAZEM	3,005
55	SST 11 d.6	KNNR 6 0404-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem	m		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			70,78	m	70,780	
					RAZEM	70,780
7			UTYLIZACJA GRUZU			
56 d.7	ST 0	kalkulacja własna	utylizacja materiałów z rozbiórki $4,732 \text{ m}^3 \times 1,9 \text{ t} = 8,991 \text{ t}$ 8,991	t t	 8,991	
					RAZEM	8,991